

01/2016

MittendrIn

Das Kundenmagazin der Wohnungsgesellschaft Recklinghausen mbH

A close-up photograph of a soccer cleat (studded boot) resting on a soccer ball. The ball is white with blue and orange patterns. The cleat is black and white with red accents. The scene is set on a green grass field.

**SOMMER,
SONNE, TORE!
WILLKOMMEN ZUR
EM 2016**

- Klug durchdacht!
Neue Reihenhäuser für Familien
- Sicher gemacht!
Rauchwarnmelder im Bestand
- Wirklich angebracht!
Jubiläumsfest für treue Mieter



Wohnungsgesellschaft
Recklinghausen mbH
wohnen und wohlfühlen

LIEBE MIETERINNEN UND MIETER, LIEBE FREUNDE DER WOHNUNGSGESELLSCHAFT RECKLINGHAUSEN,



in dieser aktuellen Sommer-Ausgabe unseres Kundenmagazins möchten wir Sie in gewohnter Weise über Neuerungen, Entwicklungen und Zukunftsaussichten aus Ihrer Wohnungsgesellschaft Recklinghausen mbH informieren. Die zeitgemäßen Herausforderungen, vor denen wir als städtisches Wohnungsunternehmen stehen, betreffen dabei nicht nur die deutlich ansteigende Wohnungsnachfrage in allen Mietsegmenten. Auch der wohnbauliche Beitrag zur Energiewende und die Schaffung bedarfsgerechten Wohnraums für Senioren und Familien prägen unsere Modernisierungs- und Neubautätigkeiten.

Nach und nach soll unser gesamter Wohnungsbestand im Sinne des städtischen Klimaschutzkonzeptes energetisch modernisiert werden. Das schützt nicht nur die Umwelt, sondern geht auch für unsere Mieterinnen und Mieter mit deutlich gesteigerter Wohnqualität einher. Aktuell stehen Modernisierungsprojekte am Reiterweg und der Ruhrstraße an, so dass sich immer mehr Menschen über ein modernes und energieeffizientes Zuhause bei der Wohnungsgesellschaft Recklinghausen mbH freuen dürfen. Sehr interessant ist in diesem Zusammenhang auch unser Neubaugebiet in Grullbad mit 22 Reihenhäusern und Doppelhaushälften, das wir Ihnen auf Seite 3 vorstellen.

Bestandserweiterungen und Mieterzuwachs sind die eine, die Zufriedenheit unserer langjährigen Mieter ist die andere Seite. Deshalb möchten wir alle Mieterinnen und Mieter, die länger als 40 Jahre in ihrer Wohnung bei der Wohnungsgesellschaft Recklinghausen mbH wohnen, herzlich zu einem Jubiläumsfest einladen. Erste Informationen finden Sie dazu auf Seite 8.

Bis dahin verbleibe ich mit besten Wünschen für einen sonnig-erholsamen Sommer.

Ihr

Claus Beeking

WIR SIND FÜR SIE DA:

Frau Ayten Erken
Empfang / Zentrale
Telefon: 02361 1807-0
E-Mail: empfang@wg-re.de

Frau Anneliese Kluge
Kunden- und Quartiersbetreuung
Telefon: 02361 1807-17
E-Mail: service@wg-re.de

Herr Andreas Vöcklinghaus
Vermietung
Telefon: 02361 1807-77
E-Mail: vermietung@wg-re.de

Frau Clarissa Schüttler
Kautions- und Mietenbuchhaltung
Telefon: 02361 1807-14
E-Mail: buchhaltung@wg-re.de

ÖFFNUNGSZEITEN

Mo. – Do.: 9.00 – 16.00 Uhr
Fr.: 9.00 – 12.30 Uhr

Telefax: 02361 1807-70

**Besuchen Sie uns auch auf
www.wg-re.de**

Schadensannahme RHZ:
02361 1807-99

Sie können etwaige Schäden in den folgenden Servicezeiten melden: **Montag bis Freitag zwischen 6.00 Uhr und 20.00 Uhr.** Nach 20.00 Uhr bis 23.00 Uhr und am Wochenende sowie an Feiertagen steht ein Notdienst zur Verfügung.

UNTER UNS

ZWEITE RUNDE AM REITERWEG



Reiterweg 7 – oben Straßenansicht, unten Gartenansicht

Nachdem das Gebäude am Reiterweg 3 – 5 umfangreich modernisiert wurde, wollen wir nun die Nachbarhäuser 7 – 9 ebenfalls umfassend sanieren. Auch hier verwandeln wir jede Wohnung in ein modernes, hochwertiges und energieeffizientes Zuhause, in dem sich unsere Mieterinnen und Mieter noch viele Jahre wohlfühlen werden.

Wie jeder weiß, kommt es auf die inneren Werte an. Und genau deshalb statten wir alle Wohnungen mit Parkettfußböden und rundum modernisierten Bädern aus. Neue Badkeramik, Fliesen und Armaturen erstrahlen in edlem Glanz und auch die neuen Fenster mit isolierender 3-fach-Verglasung tragen zum modernen und energieeffizienten Wohnambiente bei. Neben der Erneuerung der kompletten Elektroinstallationen steht auch hier der Einbau einer besonders umweltfreundlichen Fern-

wärmeheizung auf dem Programm. Und damit die Wärme auch effizient genutzt werden kann, erhält das gesamte Gebäude eine wirkungsvolle Wärmedämmung. Zudem bauen wir in beiden Gebäuden das Dachgeschoss aus, so dass sich unsere neuen Mieterinnen und Mieter über insgesamt vier hochwertige Wohnungen freuen dürfen. Abschließende Sanierungsarbeiten an den Fassaden, neue Balkone und Außenanlagen vervollständigen die „Rundumerneuerung“ am Reiterweg.

UNTER UNS

WOHN-TIPP FÜR FAMILIEN

Voraussichtlich zum 1. Quartal 2017 stellt die Wohnungsgesellschaft Recklinghausen in Recklinghausen Grullbad 22 hochwertige Doppelhaushälften und Reihenhäuser fertig. Die Häuser mit Wohnflächen zwischen ca. 129 und 110 Quadratmetern richten sich besonders an Familien, die sich ihren Traum vom eigenen Garten schon immer erfüllen wollten. Sie können sich jetzt bereits vormerken lassen!

Die Häuser verfügen je nach Größe über fünf bzw. vier Zimmer, Gäste-WC, offene Küchen und moderne Badezimmer mit Badewanne und ebenerdiger Dusche. Neben Wohnzimmer mit Essbereich und 1. OG mit zwei bzw. drei Zimmern bieten geräumige Studiozimmer im Dachgeschoss einen herrlichen Ausblick in den Himmel und über die Dächer der Nachbarschaft. Über die abschließbare Verandatür im Wohnzimmer gelangt man auf die Terrasse und in den großzügigen Gartenbereich. Ein Sichtschutz sowie ein eingezäunter Garten vervollständigen den Außenbereich, in dem sich Hobbygärtner nach Herzenslust austoben können.

Ebenso durchdacht wie der Grundriss ist auch das Energiekonzept. Alle Fenster sind dreifachverglast sowie mit Wärmeschutzglas ausgestattet. Eine zentral gelegene und hocheffiziente Heizungsanlage mit Holzpellets- und Erdgasbrennwertkessel versorgt

alle Gebäude mit umweltfreundlicher und kostengünstiger Nahwärme.

Die gesamte Neubausiedlung in Recklinghausen-Grullbad eignet sich auch aufgrund ihrer ruhigen Lage für Kinder, die hier sicher viele Spielkameraden finden werden. Kitas, eine Grundschule sowie Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf sind fußläufig erreichbar. Die gute Verkehrsanbindung an den ÖPNV sowie die A2 und die A43 ist zudem ideal für Pendler.

Mit einer Grundmiete ab 869,- Euro setzt die Wohnungsgesellschaft Recklinghausen auch hier auf Fairness und ein gutes Preis-Leistungs-Verhältnis. Für weitere Informationen wenden Sie sich einfach an unseren Mitarbeiter Andreas Vöcklinghaus unter Tel. 02361 1807-77 oder per E-Mail an vermietung@wg-re.de.



FUSSBALL-EUROPAMEISTERSCHAFT 2016

ZEIT FÜR EIN NEUES SOMMERMÄRCHEN

Am 10. Juni blickt die Fußballwelt nach Frankreich, genauer gesagt nach Saint-Denis, wo das Eröffnungsspiel zwischen dem französischen Gastgeber und der rumänischen Nationalmannschaft ausgetragen wird. Wir hoffen auf faire, fröhliche und natürlich auch erfolgreiche Spiele, auf die wir schon jetzt ein wenig Vorfreude wecken möchten. Lehnen Sie sich also zurück und erfahren Sie ein wenig über die Hintergründe und Besonderheiten der diesjährigen Fußball-Europameisterschaft.

Fußballfreunde haben in diesem Sommer multiple Gelegenheiten sich zu freuen, denn erstmals treten bei dieser Europameisterschaft 24 statt bisher 16 Mannschaften gegeneinander an. Gab es 2012 in der Vorrunde folglich noch die Gruppen A bis D, kommen in diesem Jahr die Gruppen E und F hinzu. Mehr Mannschaften bedeuten natürlich auch mehr Spiele, so dass in diesem Jahr ganze 51 Fußballspiele in der um eine Woche verlängerten Endrunde zu bewundern sind. Begründet wurde dieser Zuwachs damit, dass der Fußball in immer mehr Ländern begeisterte Unterstützer findet und auf hohem Niveau gespielt wird.

Vor diesem Hintergrund musste sich auch Frankreich ganz schön strecken, um die ausgeweiteten Anforderungen der UEFA im Hinblick auf die Spielstätten zu erfüllen. Immerhin braucht die Vielzahl an Spielen auch eine Vielzahl an Stadien mit gigantischen Fassungsvermögen.

Allein das „Stade de Frances“ in der Nähe von Paris bietet Platz für 81.338 Zuschauer. Es ist damit nur geringfügig kleiner als das größte deutsche Stadion, der Signal Iduna Park in Dortmund.

Wer ist dabei?

Bekanntlich fahren wir „ohne Holland“ zur EM, was für viele Fans sehr ärgerlich sein dürfte. Schließlich befinden sich zwei der Austragungsorte in Lens und Lille lediglich gut 100 km von der niederländischen Grenze entfernt. Gäste aus dieser Richtung werden nun wohl einer anderen Mannschaft jubeln müssen, z. B. den Belgiern. Die Auslosung der Gruppen fand übrigens am 12. Dezember 2015 in Paris statt, durchaus mit ein wenig Losglück auf deutscher Seite. Die Gruppe C gilt – abgesehen von Polen – als durchaus lösbare Herausforderung, so dass wir uns zumindest auf spannende Achtelfinalpartien mit der deutschen Nationalelf freuen dürfen.

























Nebenschauplätze

Bis Ende November 2015 erhielten alle Mannschaften den offiziellen Spielball ausgehändigt, um sich an das neue Design zu gewöhnen. Der Ball heißt „Beau Jeu“, zu Deutsch „Schönes Spiel“ und wurde von Adidas entwickelt. Den offiziellen Song zur EM wird der französische Musiker David Guetta produzieren – und zwar mit stimmungsgewaltiger Unterstützung von Millionen (!) Fans auf der ganzen Welt. Per App konnte jeder seine Gesangseinlage beisteuern und Teil eines so nie dagewesenen Chors werden.

Hinfahren oder Rudelgucken

Wer bis jetzt noch keine Eintrittskarte in Händen hält, wird es vermutlich schwer haben noch eine zu finden. Die rund 800.000 Karten wurden bereits im Dezember und Januar verlost und bewegten sich zwischen 25 Euro für ein Vorrundenspiel der Kategorie 4 bis zu stattlichen 895 Euro für das Finale. Weitaus günstiger und fast genauso stimmungsvoll lässt sich Fußball bekanntlich an einem der vielen privaten und offiziellen Standorte für Public Viewing genießen. Ein ganz heißer Tipp ist natürlich wieder die KIA-Arena auf dem Rathausplatz in Recklinghausen. In bester Biergarten-Atmosphäre werden hier alle 51 Spiele auf der Riesen-LED-Wand live übertragen.



	Stadion	Datum	Uhrzeit	Spiel	Paarung	Mein Tipp	Ergebnis
GRUPPE A  Frankreich  Rumänien  Albanien  Schweiz	St.-Denis	10.06.	21.00	1	Frankreich – Rumänien		
	Lens	11.06.	15.00	2	Albanien – Schweiz		
	Paris	15.06.	18.00	14	Rumänien – Schweiz		
	Marseille	15.06.	21.00	15	Frankreich – Albanien		
	Lyon	19.06.	21.00	25	Rumänien – Albanien		
	Lille	19.06.	21.00	26	Schweiz – Frankreich		
GRUPPE B  England  Russland  Wales  Slowakei	Bordeaux	11.06.	18.00	3	Wales – Slowakei		
	Marseille	11.06.	21.00	4	England – Russland		
	Lille	15.06.	15.00	13	Russland – Slowakei		
	Lens	16.06.	15.00	16	England – Wales		
	Toulouse	20.06.	21.00	27	Russland – Wales		
	St.-Étienne	20.06.	21.00	28	Slowakei – England		
GRUPPE C  Deutschland  Ukraine  Polen  Nordirland	Nizza	12.06.	18.00	6	Polen – Nordirland		
	Lille	12.06.	21.00	7	Deutschland – Ukraine		
	Lyon	16.06.	18.00	17	Ukraine – Nordirland		
	St.-Denis	16.06.	21.00	18	Deutschland – Polen		
	Marseille	21.06.	18.00	29	Ukraine – Polen		
	Paris	21.06.	18.00	30	Nordirland – Deutschland		
GRUPPE D  Spanien  Tschechien  Türkei  Kroatien	Paris	12.06.	15.00	5	Türkei – Kroatien		
	Toulouse	13.06.	15.00	8	Spanien – Tschechien		
	St.-Étienne	17.06.	18.00	20	Tschechien – Kroatien		
	Nizza	17.06.	21.00	21	Spanien – Türkei		
	Lens	21.06.	21.00	31	Tschechien – Türkei		
	Bordeaux	21.06.	21.00	32	Kroatien – Spanien		
GRUPPE E  Belgien  Italien  Irland  Schweden	St.-Denis	13.06.	18.00	9	Irland – Schweden		
	Lyon	13.06.	21.00	10	Belgien – Italien		
	Toulouse	17.06.	15.00	19	Italien – Schweden		
	Bordeaux	18.06.	15.00	22	Belgien – Irland		
	Lille	22.06.	21.00	35	Italien – Irland		
	Nizza	22.06.	21.00	36	Schweden – Belgien		
GRUPPE F  Portugal  Island  Österreich  Ungarn	Bordeaux	14.06.	18.00	11	Österreich – Ungarn		
	St.-Étienne	14.06.	21.00	12	Portugal – Island		
	Marseille	18.06.	18.00	23	Island – Ungarn		
	Paris	18.06.	21.00	24	Portugal – Österreich		
	St.-Denis	22.06.	18.00	33	Island – Österreich		
	Lyon	22.06.	18.00	34	Ungarn – Portugal		
Achtelfinale	St.-Étienne	25.06.	15.00	37	Zweiter A – Zweiter C		
	Paris	25.06.	18.00	38	Sieger B – Dritter A / C / D		
	Lens	25.06.	21.00	39	Sieger D – Dritter B / E / F		
	Lyon	26.06.	15.00	40	Sieger A – Dritter C / D / E		
	Lille	26.06.	18.00	41	Sieger C – Dritter A / B / F		
	Toulouse	26.06.	21.00	42	Sieger F – Zweiter E		
	St.-Denis	27.06.	18.00	43	Sieger E – Zweiter D		
	Nizza	27.06.	21.00	44	Zweiter B – Zweiter F		
Viertelfinale	Marseille	30.06.	21.00	45	Sieger AF 1 – Sieger AF 3		
	Lille	01.07.	21.00	46	Sieger AF 2 – Sieger AF 6		
	Bordeaux	02.07.	21.00	47	Sieger AF 5 – Sieger AF 7		
	St.-Denis	03.07.	21.00	48	Sieger AF 4 – Sieger AF 8		
Halbfinale	Lyon	06.07.	21.00	49	Sieger VF 1 – Sieger VF 2		
	Marseille	07.07.	21.00	50	Sieger VF 3 – Sieger VF 4		
Finale	St.-Denis	10.07.	21.00	51	Sieger HF 1 – Sieger HF 2		

ZUHAUSE IN RECKLINGHAUSEN

UNGEWÖHNLICH, SCHRILL, KREATIV

THEATER MAL ANDERS: „FRINGE –
DAS SCHRÄGE FESTIVAL“



Wenn die Gesetze der Schwerkraft scheinbar aufgehoben sind, verschiedenste Musik-Genres wild gemischt werden und die Zuschauer plötzlich Bestandteil der Performance sind, dann kann das nur eines bedeuten: Sie sind zu Gast bei „FRINGE – Das schräge Festival“!

Alle, die sich für experimentelle Aufführungen begeistern können, sind hier richtig. Vom 17. Mai bis 11. Juni verwandelt FRiNGE die Stadt in ein Künstlereldorado voller Magie, innovativem Theater und ungewöhnlicher Performances. Aus dem kleinen Off-Theater-Ableger der Ruhrfestspiele hat sich ein eigenständiges Festival mit dem ganz besonderen Charme entwickelt. Bereits zum 12. Mal verzaubern Künstler aus aller Welt unzählige Besucher mit einem verblüffenden, faszinierenden und immer wieder abwechslungsreichem Programm aus Akrobatik, Tanztheater, Comedy, Puppentheater und Musik.

Genres neu gemischt

Entstanden ist das Festival im Jahr 2005 in Anlehnung an das FRiNGE Edinburgh. Seitdem bietet es den innovativen Strömungen der Off-Theater-Szene eine immer größer werdende Plattform. Jährlich neue Zuschauer- und Teilnehmerrekorde sprechen für die Qualität der ausge-

wählten Produktionen, auf die die Veranstalter besonders viel Wert legen. Auch 2016 bietet das FRiNGE-ZELT in der Nähe des Ruhrfestspielhauses, das Foyer der Sparkasse Vest, das Drübbelken, der Ratskeller und viele weitere Spielorte den geeigneten Raum für außergewöhnliche Seh- und Hörerfahrungen, die noch lange in Erinnerung bleiben.

Von Puppenspiel bis Jazzkonzert

Es ist schier unmöglich, den vielseitigen, irrsinnigen und dabei doch immer genialen Reigen aus Schauspiel, Clownerie, Musik, Tanz und Akrobatik in ein paar Zeilen vorzustellen. Dort kämpft „Der Pianist“ mit vollem Körpereinsatz gegen seinen widerspenstigen Flügel, hier entführt das spanische Streichquartett „Step up Aupaquartet“ in neue Erlebniswelten der Musik und dort hinterfragen die „H.E.R.O.E.S.“ in einer eindrucksvollen Tanztheaterperformance die Brücken und Mauern zwischen arabischer und westlicher Welt. Ob ergreifender The-

aterabend, witziges Puppentheater für die ganze Familie oder atmosphärischer Musikabend – bei den zahlreichen Veranstaltungen kommt jeder auf seine Kosten.

Preise und mehr

Haben Sie Lust bekommen, Theater mal anders zu erleben? Karten für FRiNGE gibt es bei der Kartenstelle unter Tel. 02361 9218-0, per Mail an kartenstelle@ruhrfestspiele.de, per Bestellformular auf www.ruhrfestspiele.de oder bei ausgewiesenen Vorverkaufsstellen. Die Tickets kosten 12 Euro (ermäßigt 9,50 Euro), für die Sparkasse Vest und das Tanzatelier Widance wird ein Zuschlag von 3 Euro erhoben. Hinzu kommen Systemgebühren von 1,25 Euro pro Ticket. Sparen können Sie mit der Gruppenkarte oder dem Wochenticket.

Weitere Informationen und das vollständige Programm inklusive aller Uhrzeiten und Aufführungsorte finden Sie unter www.fringefestival.de.

ZUSAMMEN UNTER EINEM DACH ZUM WOHL VON MENSCH UND TIER TIERHALTUNG IST GENEHMIGUNGSPFLICHTIG



Tierische Mitbewohner sind eine feine Sache. Für den einen sind sie ein exotisches Hobby, für den anderen verschmuste Streicheltiere und den dritten der beste Freund des Menschen. Doch egal ob Hund, Katze, Maus, Wellensittich oder Netzpython – wer seine Wohnung mit Tieren teilen möchte, braucht die Genehmigung seines Vermieters. Eine artgerechte Tierhaltung liegt uns schließlich mindestens so am Herzen wie eine zufriedene Nachbarschaft.

Haustiere sind leider immer wieder ein Stein des Anstoßes, wenn es um das friedliche Zusammenleben unter Nachbarn geht. Sei es die Angst vor Hunden, eine Katzenhaarallergie oder das Kreischen der Wellensittiche – überall, wo Mensch und Tier unter einem Dach zusammenleben, sind Meinungsverschiedenheiten nicht weit. Aus diesem Grund haben wir von der Wohnungsgesellschaft Recklinghausen in unseren Mietverträgen festgeschrieben, dass Haustiere nur nach vorheriger Genehmigung gehalten werden dürfen.

Dieser Passus dient dazu, dass wir als Vermieter einen gewissen Einfluss darauf haben, wer welche und vor allem wie viele Tiere in seiner Wohnung hält. Lärmbelästigung, verunreinigte Spielplätze oder auch die subjektive Angst vor einem Tier sind schließlich ernstzunehmende Probleme, die die Wohnqualität deutlich senken können. Im Sinne eines freundschaftlichen Nachbarschaftsverhältnisses sollte die Tierhaltung daher immer mit ein wenig Rücksichtnahme einhergehen. Als Vermieter sind wir bemüht, die Wünsche aller Hausbewohner zu berücksichtigen und eine bestmögliche Lösung zu finden.

Doch nicht nur das Wohl der Menschen, auch das der Tiere sollte verantwortungsvoll berücksichtigt werden. Leben zu viele Tiere in einer Wohnung, kann von einer artgerechten Haltung keine Rede mehr sein. Stress, Verwahrlosung und Krankheiten sind die Folgen, unter denen die Tiere mindestens so leiden wie die Nachbarn. Vier Wellensittiche sind vermutlich glücklicher als ein Einzeltier, ein übergroßer Vogelschwarm ist in einer Mietwohnung jedoch sicher fehl am Platz – und lässt sich auch nicht mit echter Tierliebe vereinbaren.

Achten Sie bitte daher darauf, vor Anschaffung eines Tieres eine Genehmigung einzuholen. Wir prüfen dann für jedes einzelne Tier, ob einem zufriedenen und artgerechten Zusammenwohnen zwischen Mensch und Tier nichts im Wege steht. Ihre Nachbarn und auch Ihre tierischen Mitbewohner werden es Ihnen danken.

UNTER UNS FRÜHJAHRSMESSE LOCKTE WOHNUNGSINTERESSENTEN

Wie in jedem Jahr lud die Stadt Recklinghausen auch in diesem Frühling zur Standortmesse ins Rathaus. Unter dem Motto „Wohnen, Leben, Arbeiten“ präsentierten sich zahlreiche Firmen und Dienstleister aus der Immobilienbranche. Mit dabei war natürlich auch die Wohnungsgesellschaft Recklinghausen, die dem interessierten Publikum unter anderem ihre Modernisierungen am Reiterweg sowie die Neubausiedlung in Grullbad vorstellte.

Wer gern nach Recklinghausen ziehen möchte oder einen Wohnungswechsel ins Auge fasst, fand am 24. April reichlich Gelegenheit, sich über die verschiedenen Angebote ausgiebig zu informieren. Ob Mietwohnung, Eigentumswohnung oder Neubauprojekt – viele Architekten, Vermieter, Finanzierungsanbieter und sonstige Dienstleister standen den Besuchern gern mit Rat und Tat zur Seite. Auch die verschiedenen Fachbereiche der Stadtverwaltung waren vor Ort, um den potenziellen Neubürgern, Wohnungswechslern und Häuslebauern alle relevanten Informationen an die Hand zu geben.

Die Wohnungsgesellschaft Recklinghausen stellte auf der Messe als städtischer Wohnraumversorger ihr besonders breites Wohnungsangebot für alle Bevölkerungsschichten vor. Insbesondere die aktuellen Projekte am Reiterweg und in Recklinghausen-Grullbad trafen auf reichlich Interesse. Konkrete Wohnungsanfragen erhielten wir zudem für unser Modernisierungsprojekt mit barrierearmen Wohnungen in der Ruhrstraße. Damit zeigt sich, wie bereits im Vorjahr, dass das Thema „Wohnen im Alter“ weiter an Bedeutung



gewinnt. Die Bereitstellung senioren-gerechter Wohnungen und der Ausbau wohnbegleitender Dienstleistungen wird daher auch in Zukunft eine wichtige „Baustelle“ unserer Gesellschaft bleiben.

UNTER UNS

ZWEI NEUE GESICHTER ZUM KENNENLERNEN

ANDREAS VÖCKLINGHAUS

Seit September 2015 ist Herr Andreas Vöcklinghaus für den Bereich Vermietung bei der Wohnungsgesellschaft Recklinghausen zuständig. Der gelernte Immobilienfachwirt (IHK) ist seit über 25 Jahren im Immobilienbereich tätig und kann sich im privaten Bereich sowohl für Picasso, als auch für Kant begeistern. Und diese Kombination spricht Bände: Wer das hochemotionale Genie eines Picassos mit dem nüchternen Rationalismus eines Kant zusammenbringt, dem schlagen vermutlich wirklich zwei Seelen in der Brust. Als durchdachter Kopfmensch kennt sich Herr Vöcklinghaus, der von der Gagfah Group zu uns gewechselt ist, bestens in seinem Metier aus. Auf Gefühlsebene hingegen freut er sich jetzt schon auf den Sommer an der Nordsee und die Silvesterfeier am Timmendorfer Strand. Wir wünschen Ihm eine erfüllte und erfolgreiche Zukunft im Team der Wohnungsgesellschaft Recklinghausen und sagen „Herzlich willkommen“.



RAPHAEL KOHRS



Auf die Frage, welcher historischen Persönlichkeit er gern einmal begegnen würde, fällt unserem neuen Auszubildenden der Mathematiker Carl Friedrich Gauß ein. Und den kennen vermutlich die meisten von uns nur als Gesicht auf dem 10-D-Mark-Schein (an den wiederum Herr Kohrs sich nur lückenhaft erinnern dürfte). Die Liebe zur Mathematik hat den begeisterten Hobbyfußballer zunächst auch in ein Ingenieurstudium gedrängt, bevor er nach 1,5 Semestern bemerkte, dass er doch lieber mit mehr Praxisbezug ins Berufsleben eintauchen möchte. Bei der Wohnungsgesellschaft Recklinghausen hat Herr Kohrs genau den richtigen Platz gefunden und freut sich täglich auf neue Herausforderungen. Sein Wunsch für dieses Jahr: eine erfolgreiche Europameisterschaft mit reichlich Torjubel.

UNTER UNS

WIR WOLLEN DANKE SAGEN: EINLADUNG AN MIETJUBILARE!

Natürlich freuen wir uns immer, wenn sich unsere Mieterinnen und Mieter bei uns wohlfühlen. Wenn jedoch einzelne Menschen bereits über 40 Jahre in ihrem lieb gewonnenen Zuhause bei der Wohnungsgesellschaft Recklinghausen wohnen, ist das schon etwas ganz Besonderes. Für ihre langjährige Treue möchten wir uns im Rahmen eines festlichen Mieterjubiläums ganz herzlich bedanken.

Die ersten Einladungen zu diesem ganz besonderen Tag werden demnächst verschickt. Viel mehr wird allerdings noch nicht verraten,

schließlich möchten wir unseren treuen Mieterinnen und Mietern eine gelungene Überraschung und ein unvergessliches Erlebnis schenken.

Natürlich kann es beispielsweise durch wechselnde Hauptmieter dazu kommen, dass wir nicht jeden Mieter auf unserer Liste haben. Wenn Sie also seit mindestens 40 Jahren in Ihrer Wohnung bei der Wohnungsgesellschaft Recklinghausen wohnen, melden Sie sich bei uns! Wir würden uns freuen, mit Ihnen gemeinsam auf diesen schönen Jubiläumstag anzustoßen.

UNTER UNS

GEDULD WIRD BELOHNT: SCHÖNER WOHNEN IN DER RUHRSTRASSE

Im 2. Halbjahr 2016 startet die angekündigte Modernisierung in der Ruhrstraße. Ein Haus nach dem anderen wird in puncto Energieeffizienz und Wohnqualität deutlich aufgewertet und verschönert. Beginnen sollen die Sanierungsarbeiten in der Ruhrstraße 30 / 32. Anschließend werden wir uns den nächsten Sanierungsabschnitten zuwenden.

Schon längst ist „Strom sparen“ nicht nur eine Frage des ökologischen Gewissens, sondern auch gesetzlich vorgeschrieben. Insbesondere im Bereich des Wohnens soll Energie künftig sehr viel effizienter genutzt und damit in Summe eingespart werden. Für die Wohnungsgesellschaft Recklinghausen bedeutet das, dass wir den Energieverbrauch vor allem unserer älteren Bestands Häuser durch entsprechende Sanierungen Schritt für Schritt verringern und an das neue Zeitalter anpassen müssen.

Die Mieterinnen und Mieter unseres Quartiers Ruhrstraße freuen sich entsprechend darauf, zukünftig häufiger die Finger vom Heizthermostat lassen zu können. Denn alle Häuser erhalten eine moderne Wärmedämmung, die an Fassade, Dach und Kellerdecke angebracht wird. Eine hoch-effiziente Dreifachverglasung sorgt zusätzlich dafür, dass die Wärme



dort bleibt, wo sie hingehört. Da so auch kleinste Ritzen verschwinden, durch die bisher ein Luftaustausch nach draußen stattfand, werden alle Wohnungen zusätzlich mit Lüftungsanlagen ausgestattet. Im Keller verbirgt sich dann das Herzstück der neuen Energieeffizienz: eine moderne Heizungsanlage, die mit umweltfreundlicher Fernwärme betrieben wird. Für die bisher im Einsatz befindlichen Nachtspeicherheizungen heißt es dann „Abschied nehmen“.

Noch mehr Grund zur Freude bereiten die großzügigen Vorstellbalkone und die neuen Badezimmer. Vor allem Letztere sind allerdings mit

Bauarbeiten verbunden, die leider auch mit einigen Unannehmlichkeiten für unsere Mieterinnen und Mieter einhergehen. Doch auch hier gilt: Nach Lärm und Schmutz kann man sich über die neue Wohnqualität freuen, und wenn man schließlich auf seinem neuen Balkon die Sonne genießt oder das neue Bad dekoriert, sind die vorherigen Bauarbeiten bestimmt bald vergessen. Mit barrierefreien Zuwegen und Hauseingängen legen wir zudem den Grundstein, damit alle Bewohner noch lange Freude an ihrem neuen „alten“ Zuhause bei der Wohnungsgesellschaft Recklinghausen haben werden.

UNTER UNS

RAUCHWARNMELDER SCHENKEN SICHERHEIT

Aktuell werden nach und nach alle Wohnungen der Wohnungsgesellschaft Recklinghausen mit modernen Rauchwarnmeldern ausgestattet. Diese gesetzliche Vorgabe macht durchaus Sinn. Schließlich verschafft Ihnen der durchdringende Warnton im Ernstfall genau die Minuten, die Sie brauchen, um sich und Ihre Lieben in Sicherheit zu bringen.

Die Rauchwarnmelder werden von Juni bis August installiert.
Die Firma Techem wird den genauen Termin rechtzeitig ankündigen.



LECKERES ENTDECKEN

OFEN-GARNELEN MIT GERÖSTETEN BANDNUDELN



© Die deutschen Nudelmacher

So wird's gemacht:

Backofen auf 180 Grad vorheizen. Garnelen waschen und trocken tupfen. Knoblauch abziehen und in Scheiben schneiden, Thymian waschen. Garnelen mit Thymian, Knoblauch und Oliven vermischen und auf vier ausreichend großen Stücken Backpapier verteilen. Papier zu Päckchen falten oder die Enden

mit Küchengarn zusammenbinden, auf ein Backblech legen und ca. 15 bis 20 Minuten garen (Backofen: 180 Grad / Stufe 3, Umluft 160 Grad). Nudeln nach Packungsanweisung zubereiten. Tomaten waschen. Puderzucker in einer beschichteten Pfanne erhitzen, Tomaten dazugeben und karamellisieren. Chilischote der Länge nach halbieren, Kerne entfer-

Zutaten für 4 Personen:

- 500 g küchenfertige Garnelen
- 4 Knoblauchzehen
- einige Blättchen Zitronenthymian
- 20 grüne Oliven
- 320 g Bandnudeln

Für die Chili-Tomaten:

- 400 g Kirschtomaten
- 2 EL Puderzucker
- 1 kleine rote Chilischote
- Salz, frisch gemahlener Pfeffer
- 2 EL Speiseöl mit Buttergeschmack
- ca. 400 ml Gemüsebrühe
- 100 g leichte Crème fraîche
- 80 g gemischte Gartenkräuter (Kerbel, Petersilie, Kresse)

nen, Schote waschen und in kleine Würfel schneiden. Tomaten mit Chilischote mischen und mit Salz und Pfeffer würzen. Öl in einer beschichteten Pfanne erhitzen, Nudeln dazugeben und anrösten. Brühe und Crème fraîche angießen. Kräuter waschen, trocken tupfen, sehr fein hacken, dazugeben, mit den Garnelen und Tomaten garniert servieren.

UNTER UNS

GEMEINSAM SPENDEN FÜR DEN GUTEN ZWECK!

Anlässlich unseres 75. Jubiläums luden wir zum „Tag der offenen Tür“ in die neue Geschäftsstelle am Neumarkt 21 ein. Der Erlös durch Kuchenverkauf, Tombola & Co. spendete die Wohnungsgesellschaft Recklinghausen nun an den Sozialdienst Katholischer Frauen (SkF), der sich vor allem für hilfsbedürftige Kinder und Familien im Süden der Stadt stark macht.

Unser Jubiläumsfest am 24. Oktober 2015 war ein voller Erfolg – und das nicht nur, weil es den Rahmen für viele nette Gespräche und ein altbekanntes Gemeinschaftsgefühl bot, sondern weil mit rund 1.000 Euro auch eine stattliche Spendensumme zusammenkam. Überreicht

wurde das Geld an Jutta Weidener, die stellvertretende Vorsitzende des SkF-Recklinghausen, mit dem die Wohnungsgesellschaft Recklinghausen seit vielen Jahren eng und erfolgreich zusammenarbeitet.

Wir sind uns sicher, dass der SkF das Geld gut gebrauchen kann, um die vielen Projekte und neuen Herausforderungen im Bereich Kinderbetreuung und Familienunterstützung zu meistern. Durch seine wichtige Arbeit hilft der SkF nicht nur einzelnen Menschen, sondern leistet auch einen zentralen Beitrag, um das nachbarschaftliche Miteinander zwischen Generationen und Kulturen zu gewährleisten. Dafür möchten wir uns herzlich bedanken!



Lass Blumen sprechen: Nadine Zabe und der Aufsichtsratsvorsitzende Claus Beeking überreichen Jutta Weidener (Mitte) das Spendengeld und gratulieren zur erfolgreichen Arbeit des SkF.

KINDERECKE

EIGENTLICH DACHTE DER KLEINE BÄR ...

... dass er sich schon im Frühjahr wieder über seine Lieblingspflanze freuen könnte. Doch diese blüht doch erst im Sommer! Von welcher Pflanze ist wohl die Rede? Wenn ihr alle doppelten Silben streicht und die übrigen richtig zusammensetzt, findet ihr die Antwort.

BAU
nen
SUR

PO ANS ne
SON ma ME po
NE ans sur MA
bau blu



Schon fertig mit dem Rätsel?

Super, dann schreib jetzt einfach das Lösungswort auf die beiliegende Postkarte und schick sie gleich an die Wohnungsgesellschaft Recklinghausen oder sende eine E-Mail an: info@wg-re.de. Und mit ein wenig Glück gewinnst du einen **Gutschein für 2 Erwachsene und 2 Kinder für den Freizeitpark Schloss Beck in Bottrop**.

Teilnahmebedingungen: Teilnehmen dürfen alle Kinder bis 14 Jahre, nicht aber deren Eltern sowie Kinder von Angestellten der Wohnungsgesellschaft Recklinghausen. Einsendeschluss: 30. Juni 2016.

RATGEBER LEBEN

HOLEN SIE SICH DEN SOMMER IN DIE WOHNUNG

Es gibt viele Tricks, mit denen Schnittblumen in der Vase länger halten. Sie können zum Beispiel eine Prise Salz ins Blumenwasser geben, oder die Lebensdauer Ihrer Blumen mit einer zerdrückten Aspirin-tablette erhöhen.

Hobby-Gärtner schwören auf ein Hausmittelchen, das zwar drastisch klingt, jedoch in seiner Wirkung für eine angenehme Überraschung sorgt: Geben Sie doch einfach mal ein paar Tropfen Bleichmittellösung ins Blumenwasser. Das Chlorbleichmittel hemmt die Vermehrung von Bakterien im Wasser, sodass Sie länger Freude an Ihrer Blütenpracht haben.

Übrigens: Stellen Sie Ihre Schnittblumen niemals in die Nähe einer Obstschale. Die Früchte geben Ethylengas ab, was zu einem schnelleren Welken der Blumen führt.

HALLO KINDER!

Wer in unserem letzten Rätsel den Hinweisen logisch gefolgt ist, kam dem Dieb Uwe mit dem roten Fahrrad auf die Schliche.

Mit dem richtigen Lösungswort und etwas Glück wurde unsere Spürnase mit einem Gutschein für 2 Erwachsene und 2 Kinder für den Freizeitpark Schloss Beck in Bottrop belohnt. Wir gratulieren Esra Aras.



RÄTSELAUFLÖSUNG

GLÜCK GEHABT!

Am besten liest sich unser Kundenmagazin doch ganz entspannt mit einer leckeren Tasse Kaffee zur Hand. Und genau die kann sich unsere Gewinnerin des letzten Kreuzworträtsels jetzt mit einem Knopfdruck bereiten.



Wir gratulieren Frau Friele ganz herzlich zu ihrer nagelneue Senseo Kaffeepadmaschine, die ihr von unserer Mitarbeiterin Frau Schüttler überreicht wurde. Allen Rätselfreunden drücken wir beide Daumen für das aktuelle Kreuzworträtsel mit erneut besten Gewinnchancen. Mitmachen lohnt sich!

IMPRESSUM

Das Kundenmagazin der Wohnungsgesellschaft Recklinghausen mbH

Herausgeber:
Wohnungsgesellschaft Recklinghausen mbH
Am Neumarkt 21, 45663 Recklinghausen
Tel. 02361 1807-0, Fax 02361 1807-70
info@wg-re.de, www.wg-re.de

Ausgabe: Mai 2016
Auflage: 1.500 Stück
Erscheinungsweise: 2 x jährlich

Verantwortlich für den Inhalt:
Marc-Oliver Fichter

Bildnachweis:
S. 4 Oleh Dubyna/Shutterstock.com

Gestaltung, Text und Realisation:
Stolp und Friends
Marketing-Gesellschaft mbH
www.stolpundfriends.de

Druck:
Günter Druck GmbH, Georgsmarienhütte

Wohnungsgesellschaft Recklinghausen mbH
Am Neumarkt 21, 45663 Recklinghausen

RÄTSELN UND GEWINNEN DES RÄTSELS LÖSUNG ...

... ist nicht immer einfach, aber aufgeben ist natürlich auch keine Lösung. In diesem Sinne wünschen wir Ihnen viel Spaß mit unserem Kreuzworträtsel, das Ihnen hoffentlich ein kleines bisschen Kopfzerbrechen bereiten wird. Also, nichts wie ran an den Kugelschreiber und mitgemacht. Denn wir verlosen unter allen Einsendern mit der richtigen Lösung eine Senseo Quadrante Kaffeepadmaschine im Set mit 2 Glastassen.

allein, verlassen	ständig, stets	Körperorgan	Singstimme	Einrichtungsgegenstände	Junge, Bube	Zeiteinheit	Autosignalgerät	kleine Feuererscheinung
↳	↻ 7	↳	↳	↳	↳	↳	↳	↳
„fleißiges“ Insekt	↳	↳	Polster-, Ruhemöbel	↳	↳	Nordpolargebiet	bereitwillig	↳
↳	↳	↳	↻ 3	↳	sich ängstigen, sorgen	↳	↳	↳
Kalkstein; Schreibstift	↳	↳	der Wolf in der Fabel	Last	↳	↳	↳	tiefe Töne hervorbringen
↳	↳	↳	↳	↳	frech, anmaßend	Einchnitt	↳	↳
Fabelwesen	Krach, lästiges Geräusch	Angehöriger d. Streitkräfte	↳	↳	↳	↳	Teigware	das Unsterbliche
↻ 8	↳	↳	↳	Sinnesorgan	sauber, unbeschmutzt	↻ 2	Mutter (Kose-name)	↳
Prahlerei	↳	↳	↳	↳	↳	Additionsergebnis	↳	↳
brav, höflich	↳	Edelstein	↳	↳	↳	Brettspiel	↳	↳
↳	↳	↳	↳	Hocker, Stuhl ohne Lehne	↻ 5	↳	↳	↻ 9
Augenblick	↳	↳	↻ 4	↳	↳	Wagenbespannung	↻ 6	↳

1	2	3	4	5	6	7	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Damit Ihre Teilnahme auch reibungslos klappt, schicken Sie bitte die beiliegende Postkarte mit dem Lösungswort an die Wohnungsgesellschaft Recklinghausen oder eine E-Mail unter dem Stichwort Kreuzworträtsel an: info@wg-re.de. Der Rechtsweg und die Teilnahme von Mitarbeitern der Wohnungsgesellschaft Recklinghausen sind ausgeschlossen. Einsendeschluss ist der 30. Juni 2016.

MEINE MEINUNG, ANREGUNGEN UND WÜNSCHE

MittenDRIN hat mir gut gefallen.

MittenDRIN sollte auch Informationen enthalten zum Thema: _____

Bitte schicken Sie MittenDRIN zukünftig auch an: _____

Die Lösung des Kreuzwortsels lautet:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	

LÖSUNG KINDERRÄTSEL

Welche Lieblingspflanze hat der kleine Bär?



Wohnungsgesellschaft
Recklinghausen mbH
wohnen und wohlfühlen

Absender:

Vorname, Name

Straße

PLZ, Ort

Telefon

Entgelt
zahlt
Empfänger

Absender:

Vorname, Name

Straße

PLZ, Ort

Telefon

Entgelt
zahlt
Empfänger

Antwort

Wohnungsgesellschaft
Recklinghausen mbH
Am Neumarkt 21

45663 Recklinghausen

Antwort

Wohnungsgesellschaft
Recklinghausen mbH
Am Neumarkt 21

45663 Recklinghausen